

IDENTIFICAÇÃO DO TIPO DE PLANO E DADOS GERAIS

1		ÂMBITO DO PLANO TERRITORIAL	
A	Municipal	01 <input checked="" type="checkbox"/>	Intermunicipal 02 <input type="checkbox"/>
B	Se assinalou o Campo 02 no quadro 1-A indique o âmbito territorial do plano:		
	Área geográfica correspondente à totalidade de uma área metropolitana	03 <input type="checkbox"/>	
	Área geográfica correspondente à totalidade de uma CIM	04 <input type="checkbox"/>	
	Área geográfica da totalidade de dois ou mais municípios	05 <input type="checkbox"/>	
	Área geográfica da parte de dois ou mais municípios	06 <input type="checkbox"/>	
2		TIPO DE PLANO	
	Plano Diretor Municipal / Plano Diretor Intermunicipal	01 <input type="checkbox"/>	
	Plano de Urbanização / Plano de Urbanização Intermunicipal	02 <input type="checkbox"/>	
	Plano de Pormenor / Plano de Pormenor Intermunicipal	03 <input checked="" type="checkbox"/>	
3		LOCALIZAÇÃO	
CCDR	01	<input type="text" value="Algarve"/>	
NUT III/ EIM	02	<input type="text" value="Algarve"/>	
Município(s)	03	<input type="text" value="Lagos"/>	
Lugar(s)	04	<input type="text" value="Meia Praia"/>	
4		TIPO DE PROCEDIMENTO	
Elaboração	01	<input checked="" type="checkbox"/>	Alteração 02 <input type="checkbox"/>
			Revisão 03 <input type="checkbox"/>
5		DESIGNAÇÃO DO PLANO TERRITORIAL/ PROCEDIMENTO	
Designação	<input type="text" value="PLANO DE PORMENOR PARA A UOPG10 DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA MEIA PRAIA"/>		
6		AVALIAÇÃO AMBIENTAL	
Indicar se o plano/procedimento foi sujeito a Avaliação Ambiental		Sim 01 <input type="checkbox"/>	Não 02 <input checked="" type="checkbox"/>
7		CARTOGRAFIA TOPOGRÁFICA DE BASE DO PLANO	
Indicar a cartografia topográfica utilizada para a obtenção da carta base do plano e respetiva data/ano			
A	Carta topográfica Oficial	01 <input type="checkbox"/>	Carta Topográfica Homologada 03 <input checked="" type="checkbox"/>
	Ano da carta oficial	02 <input type="text"/>	Data da homologação 04 <input type="text" value="21/07/2021"/>
B	Escala da cartografia de base		
	1:25.000	05 <input type="checkbox"/>	1:10.000 06 <input type="checkbox"/>
			1:5.000 07 <input type="checkbox"/>
			1:2.000 08 <input type="checkbox"/>
	Outra	09 <input checked="" type="checkbox"/>	Qual? 10 <input type="text" value="1:1000"/>
C	Indicar o suporte da cartografia base do plano		
	Digital vetorial	11 <input checked="" type="checkbox"/>	Digital Raster 12 <input type="checkbox"/>
			Analógico 13 <input type="checkbox"/>
D	Indicar o ano da CAOP utilizada para os limites administrativos no Plano		
	Ano	14	<input type="text" value="2023"/>

8			SERVIDÕES ADMINISTRATIVAS E RESTRIÇÕES DE UTILIDADE PÚBLICA	
A	ÁREA DO PLANO ABRANGIDA PELAS SERVIDÕES			
	Tipo de servidões			Área [hectares]
	01	Áreas Protegidas		0
	02	Rede Natura		0
	03	Área Protegida e Rede Natura		0
	04	Reserva Ecológica Nacional (REN)		0
	05	Área Protegida, Rede Natura e REN		0
	06	Albufeiras de Águas Públicas, incluindo a zona de proteção		0
	07	Reserva Agrícola Nacional (RAN)		0
	08	Regime florestal		0
	09	Áreas de património edificado e zona especial de proteção		0
	10	Área de património arqueológico e de parque arqueológico		0
	11	Área de património mundial		0
12	Outras		0	
B	DESAGREGAÇÃO DAS ÁREAS PROTEGIDAS			
	Tipologia de áreas protegidas indicadas no campo 03			Área [hectares]
	13	Parque Nacional		0
	14	Reserva Natural		0
	15	Parque Natural		0
	16	Paisagem Protegida		0
C	ÁREAS DE RAN E DE REN CUJA DESAFETAÇÃO FOI APROVADA PARA O PLANO/PROCEDIMENTO:			
	Áreas desafetadas da RAN e REN			Área [hectares]
	18	Área desafetada da Reserva Ecológica Nacional		0
19	Área desafetada da Reserva Agrícola Nacional		0	
9			ÁREAS ESPECIAIS	
				Área [hectares]
	01	ARU - Áreas de reabilitação Urbana		0
	02	AUGI - Áreas Urbanas de Génese Ilegal		0
	03	Centro histórico		0
10			ARTICULAÇÃO - IGT ALTERADOS OU REVOGADOS PELO PLANO/PROCEDIMENTO	
A	IGT QUE O PLANO/PROCEDIMENTO REVOGA (TOTALMENTE)			
	Designação dos Planos territoriais revogados			
	01	---		
	02	---		
B	IGT QUE O PLANO ALTERA (OU REVOGA PARCIALMENTE)			
	Designação dos Planos territoriais alterados ou parcialmente revogados		Disposições alteradas ou revogadas	
	10	---		
	11	---		
	12	---		
DATA DO PREENCHIMENTO				
Data de finalização do preenchimento: <input type="text" value="20241227"/> (aaaammdd)				

**DADOS DOS PLANOS TERRITORIAIS DE ÂMBITO MUNICIPAL E INTERMUNICIPAL****ANEXO C - PLANO DE PORMENOR E PLANO DE PORMENOR INTERMUNICIPAL**

1		EFEITOS REGISTAIS			
Indicar se o Plano de Pormenor tem efeitos registais:		Sim	<input type="checkbox"/> 01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Não	<input type="checkbox"/> 02 <input type="checkbox"/>

2		MODALIDADES ESPECÍFICAS DE PLANO DE PORMENOR (QUANDO SE APLIQUE)	
Plano de intervenção no espaço rústico		<input type="checkbox"/> 01	<input type="checkbox"/>
Plano de pormenor de reabilitação urbana		<input type="checkbox"/> 02	<input type="checkbox"/>
Plano de pormenor de salvaguarda		<input type="checkbox"/> 03	<input type="checkbox"/>

3		CONTRATO PARA PLANEAMENTO			
Indicar se a elaboração/alteração/revisão do Plano foi precedida de contrato de planeamento		Sim	<input type="checkbox"/> 01 <input checked="" type="checkbox"/> X	Não	<input type="checkbox"/> 02 <input type="checkbox"/>

4		VALORES DA PROPOSTA DO PLANO	
A CLASSIFICAÇÃO DO SOLO			
		Área [hectares]	
01	Área de solo urbano	24,5350	
02	Área de solo rústico	0	
03	Área de intervenção do plano	24,5350	
B RECLASSIFICAÇÃO DO SOLO (QUANDO EXISTA)			
		Área [hectares]	
04	Área reclassificada pelo PP como solo urbano	0	
05	Área reclassificada pelo PP como solo rústico	0	
06	Total das áreas reclassificadas	0	
C ESTRUTURA ECOLÓGICA URBANA			
		Área [hectares] *	
07	Área de Estrutura Ecológica em solo urbano	18,2853	
08	Área de Estrutura Ecológica em solo rústico	0	
09	Área total de Estrutura Ecológica	18,2853	
D EXTENSÃO DAS INFRAESTRUTURAS URBANAS			
Tipo		Existente [Km]	Proposto [Km]
10	Comprimento da rede viária	0,983	1,644
11	Comprimento da rede de ciclovias	0	0
12	Comprimento da rede exclusivamente pedonal	1,446	3,289
E ÁREAS DAS INFRAESTRUTURAS URBANAS			
Tipo		Existente [hectares]	Proposto [hectares]
13	Área da rede viária	0,6343	1,3168
14	Área da rede de ciclovias	0	0
15	Área da rede exclusivamente pedonal	0,3391	1,1242
F HABITAÇÃO			
Tipo		Existente	Proposto
16	N.º Fogos de habitação coletiva	0	0
17	N.º Fogos de habitação unifamiliar	3	57
18	N.º Total de fogos	3	57

* estimativa

G				TURISMO		
		Tipo	Existente	Proposto		
19	N.º de unidades de alojamento		0	0		
20	N.º de camas turísticas		0	0		
H				ESTACIONAMENTO		
		Tipo	Na via pública	Dentro das parcelas/lotês		
21	N.º de lugares		54	180 *		
22	Área [ha]		0,608	#		
I				ÁREAS DE CONSTRUÇÃO (AC, MÁX)		
		Tipo	Existente [m2]	Proposto [m2]		
23	Habitação [m2]		1494	22800		
24	Comércio/serviços [m2]		0	0		
25	Turismo [m2]		0	0		
26	Indústria [m2]		0	0		
27	Outros usos/atividades [m2]		0	0		
28	Total da área de construção [Σ Ac, máx.]		1494	22800		
J				SUPERFÍCIES GLOBAIS		
		Tipo	Existente [Hectares]	Proposto [Hectares]		
29	Área para equipam. de utilização coletiva (EUC)		0	0		
30	Área para espaços verdes e de utiliz. coletiva (EVUC)		0	14217		
31	Área total dos lotes/parcelas (não inclui EUC, EVUC)		#	192930		
32	Área de implantação dos edifícios (máx.)		#	24294		
33	Área impermeabilizada		#	76046		
K				CEDÊNCIAS		
		Tipo	Existente [Hectares]	Proposto [Hectares]		
34	Parcelas para equipam. de utilização coletiva		0			
35	Parcelas para espaços verdes e de utiliz. coletiva		0	1,3442		
36	Parcelas para infraestruturas		1,6463	2,4148		
37	Parcelas para outros fins		0			
38	Total		1,6463	4,7618		

5				INDICADORES DO PLANO		
A				NÚMERO DE PISOS (acima do solo)		
			Existente	Proposto		
01	Número máximo de pisos		3	1 ou existente		
02	Número médio de pisos		2	1		
B				ÍNDICES BRUTOS RESULTANTES DO PLANO		
				Índice resultante		
03	Índice de utilização	$(Iu = \Sigma Ac / As)$		0,099		
04	Índice de ocupação	$(Io = (\Sigma Ai / As) \times 100)$		0,099		
05	Índice de impermeabilização	$(Iimp = (\Sigma Aimp / As) \times 100)$		31%		
06	Densidade habitacional	$(Dhab = F / As)$		2,45		

* estimativa inclui 171 lugares para os novos lotes
não definido

1 ELEMENTOS OU PARTE DE ELEMENTOS DO CONTEÚDO DOCUMENTAL DO PLANO AFETADOS PELA ALTERAÇÃO			
Regulamento	01	Outras peças escritas do plano	09
Relatório	02	Planta de Ordenamento, Zonamento ou Implantação	10
Relatório Ambiental	03	Mapa de ruído	11
Programa de Execução	04	Planta de cadastro existente	12
Modelo de redistribuição de benefícios e encargos	05	Planta de cadastro proposto	13
Plano de Financiamento	06	Peças desenhadas respeitantes à transformação fundiária	14
Caraterização	07	Outras peças desenhadas do plano	15
Peças escritas respeitantes à transformação fundiária	08		

2 CONTEÚDO MATERIAL DO PLANO AFETADO PELA ALTERAÇÃO			
Disposições respeitantes à classificação e qualificação do solo	01	Delimitação da classificação do solo	11
Parâmetros de uso do solo	02	Delimitação de categorias ou subcategorias de solo	12
Outros parâmetros aplicáveis a lotes ou parcelas	03	Delimitação de unidades de execução	13
Outras disposições respeitantes ao uso e transformação do solo	04	Cadastro existente	14
Disposições respeitantes a servidões administrativas ou restrições de utilidade pública	05	Delimitação de lotes ou parcelas (cadastro proposto)	15
Disposições respeitantes a sistemas de execução e unidades de execução	06	Desenho urbano	16
Regras respeitantes à perequação	07	Uso/função dos lotes ou parcelas	17
Estruturação das ações de compensação e redistribuição de benefícios e encargos	08	Localização, implantação, dimensionamento ou tipo de equipamentos	18
Regras de ocupação e gestão de espaços públicos	09	Localização, implantação ou dimensionamento de infraestruturas	19
Delimitação de servidões administrativas ou restrições de utilidade pública	10	Localização, implantação ou dimensionamento de espaços verdes	20